

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 až 565 obchodného zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodný zákonník)

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Obec Belá nad Cirochou
v zastúpení:	Ján Vajda – starosta obce
bankové spojenie:	VÚB a.s. Snina
číslo účtu:	22420532/0200
IČO:	00322814
DIČ:	2020794435
1.2. Zhotoviteľ:	URBA s.r.o.
Štatutárny zástupca:	Jakobyho 14, 040 01 Košice
bankové spojenie:	Ing. arch. Eva Mačáková
číslo účtu:	UniCredit Bank Slovakia a.s.
IČO:	1218625008/1111
DIČ:	47 221 801
	2023800911

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vypracovanie Zmien a doplnkov ÚPN – O Belá nad Cirochou č. 4.
Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a
odberateľ sa zaväzuje odobrať a zaplatiť vypracovanie diela za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

3. Obsah predmetu zmluvy

Obsahom predmetu zmluvy sú zmeny a doplnky v rozsahu:

Lokalita 51	zmena funkčného využitia lokality BD Dolinky na lok. RD
Lokalita 52	návrh Domu seniorov
Lokalita 53.	návrh premostenia potoka na Mlynskej ulici pri kostole
Lokalita 54.	návrh chodníka oproti penziónu
Lokalita 55.	návrh viacúčelového ihriska
Lokalita 56.	návrh chodníka pri základnej škole
Lokalita 57.	návrh občianskej vybavenosti na Komenského ulici
Lokalita 58.	návrh lok. RD A. Burika
Lokalita 59.	návrh VN prípojky k TS1 a TS 4
Lokalita 60.	návrh chodníkov smer Zemplínske Hámre
Lokalita 61.	návrh občianskej vybavenosti
Lokalita 62.	zmena funkčného využitia navrhovanej lokality RD Pod Urdovým na pôvodnú funkciu - záhrady
Lokalita 63.	návrh rozšírenia areálu drevovýroby
Lokalita 64.	návrh prístupovej komunikácie s premostením potoka k areálu agroturistiky
Lokalita 65.	návrh požiarnej nádrže
Lokalita 66.	návrh lokality RD Hviezdoslavova s prístupovou komunikáciou

Lokalita 67.	návrh plôch pre futbalové ihrisko s vybavenosťou Cirochou
Lokalita 68.	návrh výrobnéj zóny v smere do Dlhého nad Cirochou
Lokalita 69.	zmena osadenia navrhovanej TS 14 so zmenou trasovania VN prípojky
Lokalita 70.	návrh lok. RD Kol'ajka
Lokalita 71.	návrh priemyselného dvora - skladových priestorov
Lokalita 72.	zakreslenie jestvujúcich optických káblov podľa porealizačného zamerania
Lokalita 73.	návrh premostenia potoka na ul. Riečna - Vihorlatská
Lokalita 74.	návrh plochy pre stavbu na zabezpečovanie poľnohospodárskej výroby - sklad
Lokalita 75.	návrh plochy pre hygienicky nezávadnú výrobu
Lokalita 76.	návrh plochy pre stavbu na zabezpečovanie lesného hospodárstva a poľovníctva
Lokalita 77.	zmena trasovania navrhovanej preložky cesty I/74 z južného variantu na severný variant

3.1. Obsah Zmien a doplnkov bude nasledovný:

a) Oznámenie o strategickom dokumente

b) Zmeny a doplnky

Grafická časť v rozsahu riešeného územia:

Výkres č. 1	Širšie vzťahy	M 1 : 10 000
Výkres č. 2.	Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	M 1 : 2 880
Výkres č. 3.	Výkres verejného dopravného vybavenia	M 1 : 2 880
Výkres č. 4.	Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo, plyn	M 1 : 2 880
Výkres č. 5.	Výkres verejného technického vybavenia – elektrina, elektronické káble	M 1 : 2 880
Výkres č. 6.	Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely	M 1 : 2 880

Textová časť:

- Sprievodná správa, ktorej súčasťou bude aj záväzná časť územného plánu a vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely
V prípade potreby spracovania Správy o hodnotení v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov táto bude predmetom samostatnej zmluvy.

c) Čistopis aktualizácie územného plánu

Grafická časť dokumentácie:

Výkres č. 1	Širšie vzťahy	M 1 : 10 000
Výkres č. 2.	Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	M 1 : 2 880
Výkres č. 3.	Výkres verejného dopravného vybavenia	M 1 : 2 880
Výkres č. 4.	Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo, plyn	M 1 : 2 880
Výkres č. 5.	Výkres verejného technického vybavenia – elektrina, elektronické káble	M 1 : 2 880
Výkres č. 6.	Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely	M 1 : 2 880

3.2. Počet vyhotovení

- grafická časť v 3 vyhotoveniach
- textová časť v 3 vyhotoveniach

4. Termín plnenia

Zmeny a doplnky ÚPN-O č.4 do 29.12. 2017

5. Cena za dielo

Etapu	Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena s DPH
Zmeny a doplnky ÚPN – O	5 500,00 €	0,00 €	5 500,00 €
Aktualizácia ÚPN	2 000,00 €	0,00 €	2 000,00 €
Cena za ZaD ÚPN celkom	7 500,00 €	0,00 €	7 500,00 €

Spracovateľ nie je platca DPH

6. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany si vyhradzuju právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého, alebo opakovaného porušenia zmluvy druhou stranou.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde medzi nimi k nezhodám, ktoré nerieši táto zmluva, budú sa riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ'.

Spracovateľ môže pri oneskorených platbách uplatniť úrok z omeškania.

V Belej nad Cirochou 12.06.2017



OBEC
BELÁ NAD CIROCHOU
Osloboditeľov 535/33
067 81 Belá nad Cirochou
tel.: 057/7683 126

-1-
JÁN VAJDA
starosta obce Belá nad Cirochou

Potvrdenie objednávateľa

URBA s.r.o.
Jakobyho 14, 040 01 Košice
IČO: 47 221 801
DIČ: 2023800911

Potvrdenie zhotoviteľa